

OGŁOSZENIE

Starosty Chrzanowskiego z dnia 6 listopada 2025 roku w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do użyczenia.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Starosta Chrzanowski ogłasza, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa zostaje przeznaczona do użyczenia na rzecz Gminy Libiąż nieruchomość Skarbu Państwa położona w Libiążu, obręb ewidencyjny Libiąż Wielki, oznaczona według operatu ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 3298 o pow. 0,6165 ha (z wyłączeniem części zajętej pod pas drogi powiatowej nr 1002K), objęta księgą wieczystą KR1C/00002917/7.

Działka nr 3298 stanowi użytek mieszany: N – nieużytki, Wp – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi (Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie pismem znak: K.RUM.2313.61.2025.AŻ z dnia 13.06.2025 r. poinformował, że działka ewidencyjna nr 3298, obręb Libiąż Wielki, jednostka ewidencyjna Libiąż, nie stanowi gruntu pod wodami powierzchniowymi płynącymi i nie znajduje się w zarządzie i administracji Wód Polskich).

Obecnie działka nr 3298 nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast położona jest w granicy opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy, obszaru Libiąż – Gromiec- Żarki. Zgodnie z kierunkami rozwoju gminy zawartymi w „Zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Libiąż”, zatwierdzonej Uchwałą Rady Miejskiej w Libiążu Nr 40/IV/2024 z dnia 30 sierpnia 2024 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, obszarze usług turystyki – UT, na obszarze lasów – ZL, obszarze dolesień – ZLd, a w północno-wschodniej części również na obszarze zabudowy mieszkaniowej, w tym zabudowa jednorodzinna i zagrodowa – MN, a także na obszarze usług sportu i rekreacji – US i w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej KD-Z .

Nieruchomość (z wyłączeniem części zajętej pod pas drogi powiatowej nr 1002K) zostaje przeznaczona do użyczenia na czas nieoznaczony w celu realizacji przez Gminę Libiąż zadania pn. „Zagospodarowanie terenów przy kompleksie zbiorników wodnych „Szyjki” przy ul. Stawowej w Libiążu” zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Małopolskiego z dnia 31 października 2025 r..

Starosta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości z wykazu terenów przeznaczonych do użyczenia.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Chrzanowie począwszy od **06.11.2025 r.**

Niniejszy wykaz zostaje przekazany Wojewodzie Małopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Ponadto, zostaje umieszczony na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Chrzanowie <http://www.powiat-chrzanowski.pl> w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce *Zamówienia publiczne – ogłoszenia - Ogłoszenia różne*, w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Chrzanowie ul. Partyzantów 2 (parter obok wejścia głównego), a informacja o tym została zamieszczona w prasie.

Wszelkie informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Chrzanowie w Wydziale Architektury i Gospodarki Nieruchomościami pok. 9 tel. 32 625 79 26, 32 625 79 29.