

OGŁOSZENIE
ZARZĄDU POWIATU CHRZANOWSKIEGO
Z DNIA 25.09.2025 r.

w sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni t.j.
od dnia 25.09.2025 r. do dnia 16.10.2025 r.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2024, poz.1145 z późn. zm./

Zarząd Powiatu Chrzanowskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży z zasobu Powiatu Chrzanowskiego: **nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów Trzebinia - obręb Trzebinia jako działka nr 1193/21 o pow. 0,0058 ha, stanowiącą własność Powiatu Chrzanowskiego w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów Trzebinia - obręb Trzebinia jako działka nr 1193/21 o pow. 0,0058 ha nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka 1193/32, z którą będzie stanowiła zorganizowaną całość.

Zbycie nieruchomości, nastąpi za cenę ustaloną zgodnie z art. 67 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145 z późn. zm.) w wysokości w wysokości 5314,40 zł +podatek VAT.

Na podstawie uchwały Rady Miasta Trzebini nr LXXIII/580/VIII/2023 z dnia 28.12.2023 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebinia - Etap I działka 1193/21 o pow. 0,0058 ha zlokalizowana jest na terenie oznaczonym KDZ.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. od dnia 25.09.2025 r. do 06.11.2025 r. Z dniem 07.11.2025 r. wygasają roszczenia do zbywanej nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Chrzanowie ul. Partyzantów 2, pok. 013, nr tel. 32 625 79 28.

Informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w „Przełomie”, na stronie internetowej - www.powiat-chrzanowski.pl, BIP i wywiesza na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu Starostwa Powiatowego w Chrzanowie oraz siedzibie Urzędu Miasta w Trzebini.