**Ogłoszenie Starosty Chrzanowskiego z dnia 18 listopada 2022 roku w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do darowizny.**

**Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Starosta Chrzanowski ogłasza, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona zostaje do przekazania w formie darowizny:**

Nieruchomość położona na terenie gminy Alwernia, obręb Mirów składająca się z działki nr **331** o powierzchni 0,1 ha objętej księgą wieczystą KR1C/00099146/7.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/107/2015 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 16.11.2015 r. nieruchomość jest położona na terenie 06MN/U – terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. W terenie działka jest niezabudowana, ma kształt wąskiego, wydłużonego prostokąta, porośnięta zielenią. Posiada dostęp do drogi publicznej i znajduje się w sąsiedztwie mediów – prąd, gaz, woda.

Zgodnie z zarządzeniem Wojewody Małopolskiego Nr Rej. 744a/22 z dnia 15.11.2022 r. darowizna nastąpi z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy w zakresie gminnych dróg , ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym tj. pod budowę gminnej drogi dojazdowej.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami - pierwszeństwo w nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a w/w ustawy, przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

Termin składania wniosków, o których mowa powyżej w pkt 1) i 2), upływa z dniem   
**2.01.2023 r.**

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Chrzanowie począwszy od 18.11.2022 r**.** Niniejszy wykaz zostaje przekazany Wojewodzie Małopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Ponadto, zostaje umieszczony na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Chrzanowie *http://www.powiat-chrzanowski.pl* w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce *Zamówienia publiczne – ogłoszenia → Ogłoszenia różne,* w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Chrzanowie   
ul. Partyzantów 2 (parter obok wejścia głównego), a informacja o tym została zamieszczona   
w prasie. Wszelkie informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Chrzanowie w Wydziale Architektury i Gospodarki Nieruchomościami pok. 9 tel. 32/ 62-57-926.