**Ogłoszenie Starosty Chrzanowskiego z dnia 4 lipca 2023 roku w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do darowizny.**

**Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Starosta Chrzanowski ogłasza, że
z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona zostaje do przekazania
w formie darowizny** nieruchomość położona na terenie gminy Alwernia, obręb Alwernia składająca się z działki nr **1732** o powierzchni 2,0475 ha objętej księgą wieczystą KR1C/00070002/7.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/106/2015 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 16.11.2015 r. nieruchomość jest położona na terenach trwałych użytków zielonych oznaczonych na rysunku planu symbolem (249RZ).

Działka przyjmuje nieregularny kształt zwężając się w kierunku północno-zachodnim. Południową część działki przecina sieć wodociągowa oraz telekomunikacyjna, sieć elektroenergetyczna w zasięgu.

Zgodnie z zarządzeniem Wojewody Małopolskiego Nr Rej. 221/23 z dnia 23.06.2023 r. darowizna nastąpi z przeznaczeniem na cele publiczne w rozumieniu art. 7 ust. 3 ustawy
z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2023 r., poz. 40 i 572) tj. budowę oczyszczalni ścieków, zgodnie z poniższym harmonogramem:

1. Ogłoszenie przetargu na dokumentację – do dnia 30.11.2024 r.
2. Ogłoszenie przetargu na wykonanie etapu pierwszego oczyszczalni – do dnia 30.11.2026 r.,
3. Ogłoszenie przetargu na wykonanie etapu drugiego oczyszczalni – do dnia 30.11.2030 r.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami - pierwszeństwo w nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a w/w ustawy, przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

Termin składania wniosków, o których mowa powyżej w pkt 1) i 2), upływa z dniem
**18.08.2023 r.**

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Chrzanowie począwszy od 4.07.2023 r**.** Niniejszy wykaz zostaje przekazany Wojewodzie Małopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Ponadto, zostaje umieszczony na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Chrzanowie http://www.powiat-chrzanowski.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Zamówienia publiczne – ogłoszenia → Ogłoszenia różne, w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Chrzanowie
ul. Partyzantów 2 (parter obok wejścia głównego), a informacja o tym została zamieszczona
w prasie. Wszelkie informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Chrzanowie w Wydziale Architektury i Gospodarki Nieruchomościami pok. 9 tel. 32/ 62-57-926.